

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COTA
DE 1/4

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PLATA INTEGRALĂ

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI-MERIA	0,5999 CORȚA 1/4	106317	106317	28	335/9	ARABIL	SINACT 0,60 ha
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Vânzător/Împuternicit,
UREACHE MARUANA

Semnătura  LS

Data 03.11.2028

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.*2) Se va completa în cifre și litere.*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 85 din 04.11.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 85 depusă de URECHE MARIANA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Priope Ilinca	Comuna Berești-Meria, județul Galați
2.	Patriche Dumitru	Comuna Berești-Meria, județul Galați
3.	Samoilă Ioana	Comuna Berești-Meria, județul Galați

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Dumbravă Liliana Mariana	Sat Berești-Meria, Comuna Berești-Meria, județul Galați
2.	SC LAZPOP SRL	Municipiul Galați, județul Galați

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului	

PRIMAR,
CIUCĂ ADRIAN-MARIAN

Inspector,
Stoica Nicoleta-Loredana



SECRETAR GENERAL,
BĂNUC LUMINIȚA

Subsemnatul/Subsemnata(*1), URICHE MARIANA, CNP 253091410425,
având adresa de comunicare în: localitatea GALEȘ, str. CEZAR,
nr. 38, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul GALEȘ, codul
postal —, e-mail —, tel. —, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,22 (ha), la prețul de (*) 1.400 (lei).
(cont 114)

4) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PLATA ÎNTEGRALĂ

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața cadastral (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BERESTI-MIERIA	COTA DE 1/4 din 0,22	106313	106313	29	332/4	ARABIL	-
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Vânzător/Împuternicit,

Data 05.11.2023

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.*2) Se va completa în cifre și litere.*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. <i>86</i> din <i>09.11.2025</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *86* depusă de URECHE MARIANA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Priope Ilinca	Comuna Berești-Meria, județul Galați
2.	Patriche Dumitru	Comuna Berești-Meria, județul Galați
3.	Samoilă Ioana	Comuna Berești-Meria, județul Galați

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Dumbravă Liliana Mariana	Sat Berești-Meria, Comuna Berești-Meria, județul Galați

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

87/04.10.25
87

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, URECHE MARIANA, CNP 2530917170425,
având adresa de comunicare în: localitatea GAJAD, str. CEFARA,
nr. 58, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GAJAD, codul
postal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,7000 (ha), la prețul de (*) 14.000 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PLATA INTEGRALĂ

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (**) (*)	Număr parcelă (**) (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	<u>BEREST-MERCH</u>	<u>0,7000</u>	<u>106316</u>	<u>106316</u>	<u>30</u>	<u>353/70</u>	<u>ARABIL</u>	<u>-</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

Semnătura

URECHE MARIANA
[Signature]

L.S.

Data

03.11.2025

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. <u>27</u> din <u>04.11.2025</u>
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 27 depusă de URECHE MARIANA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC LAZPOP SRL	Municipiul Galați, județul Galați

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, URSCUTE MARIANA, CNP 250917170425
având adresa de comunicare în: localitatea SAVA, str. CEZAR
nr. 58, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul SAVA, codul
postal —, e-mail —, tel. —, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0.26 (ha), la prețul de (*) 5.200 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PLATA INTEGRALĂ

Date privind identificarea terenului	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BEREȘ MERIA	0,2600	106322	106322	31	357/H	ARABIL	—
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Vânzător/Împuternicit.

Semnătura

L.S.

Data 03.11.2028

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.*2) Se va completa în cifre și litere.*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 88 din 04.11.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 88 depusă de URECHE MARIANA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC LAZPOP SRL	Municipiul Galați, județul Galați

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-